

ПРОЕКТЪТ PRIME

Private Investments Move Ecopower

Частните инвестиции в подкрепа на
екоенергията

Петър Тодоров
бизнес мениджър

ЕнЕфект 

Седма годишна конференция на ЕкоЕнергия
14-15 април 2005 г. София

PRIME ОСНОВНИ ЦЕЛИ

Насърчаване на частните
инвестиции в проекти за
енергийна ефективност и ВЕИ в
обществени сгради чрез Договори
с гарантиран резултат

PRIME - ФИНАНСИРАНЕ И ПАРТНЬОРИ

Финансиране

Програма "Интелигентна енергия - Европа" на ЕК

Партньори

1. Climate Alliance, Германия – основен координатор
2. Climate Alliance, Италия
3. Climate Alliance, Австрия
4. Министерство на градоустройството на Германия
5. Провинция Болоня, Италия
6. Община Марибор, Словения
7. Департамент по екология, Грац, Австрия
8. Wuppertal Institut, Германия
9. BBL Vlaanderen vzw, Белгия
10. SWS Group Ltd, Ирландия
11. Slovenski E-Forum, Словения
12. EBPB, Германия
13. Energy –Environment-Local Development Ltd, Гърция
14. ЕнЕфект, България

Какво представлява проект PRIME?

- Проект на **местно** ниво
- Проект за **енергийна ефективност** или **ВЕИ** в **обществени сгради**
- Реализация – чрез **договор за гарантиран резултат (EPC)**
- Финансиране - % участие на **местни граждани** и **частен местен капитал**
- Използване на подхода **“най-масово участие”**

PRIME – Основни дейности

Продължителност на проекта – 3 години

1. Емпирична основа на проекта

- Обзор на съществуващи проекти PRIME в държавите от EU-25
- Инвентаризация и анализ в общините-участнички в проекта – проекти за ЕЕ и ВЕИ, договори с гарантиран резултат, публично-частно партньорство, финансови модели и схеми на финансиране, нормативна база и т.н.

PRIME – Основни дейности

2. Създаване и развитие на инструментариум

- Списък критерии и “дърво на решенията” – средство за предварителна оценка на сградите и потенциала на проектите, вкл. “груба” оценка на рентабилността
- Инструментариум за икономическа обосновка на проектите и по-прецизна оценка на рентабилността и финансовите показатели.
- Модели на договори за проекти PRIME (договори с гарантиран резултат) – на основата на германския модел и опит и адаптирани към местната държава.
- Средства за информираност, мотивация и привличане на участници

PRIME – Основни дейности

3. Приложение и тестване на създадения инструментариум – за конкретни обекти в отделните общини-участнички
4. Предприемане на стъпки за реализация на конкретни PRIME проекти

Възможни модели на проекти **PRIMI**

Възможни участници/изпълнители на проекта, чрез които да се привлекат инвестициите от местните граждани и частен местен капитал

- Новосъздадена компания за енергийни услуги (ESCO), специално основана за реализация на проекта
- Съществуваща частна или публична (местна/регионална) ESCO или компания за комунални услуги
- Департамент/отдел от публична администрация – вид “вътрешен” договор с гарантиран резултат
- Местна компания за енергийни услуги (ESCO) в сътрудничество с инженерингова фирма
- Други?

Възможни модели на проекти PRIM

Възможни **начини за привличане** на местните граждани и частния местен капитал

- Директно участие с акции/дялове
- “Спящ партньор”
- Дългосрочен заем
- Други?

PRIME проекти – опитът на Германия

Училище Aggretal, Engelskitchen

СНИМКИ

Инвестиции

Фотоволтаична система 43,2 kWp	255 000 EUR
Модернизиране на осветление	72 000 EUR
Модернизиране на помпи	36 000 EUR
Общо:	363 000 EUR

Финансиране

Собствен капитал/инв. от граждани	194 000 EUR
Област North Rhine-Westphalia REN (безвъзмездна помощ)	67 000 EUR
Заем от KfW (държ. банка)	83 000 EUR
Банков заем	19 000 EUR



Aggertal Grammar School, Engelskirchen



Informing the public



Presenting the results of the PV power plant



Old pumps - not needed anymore



The installed CHP plant



The PV power plant



New energy-efficient pumps

PRIME проектът в Училище Aggretal, Engelskitchen

Основни предимства от приложения подход на реализация и финансиране

1. Инвеститорите получават приемлива лихва на вложените средства (около 5% годишно)
2. Училището и общината не влагат собствени средства за реконструкция и модернизация и реализация на проекта
3. Учителите и родителите участват пряко в осъществяването на мерки за ЕЕ и опазване на климата и околната среда
4. По-ниски разходи за експлоатация и поддръжка
5. Създаване на условия за развитие на местния пазар на енергийно ефективни продукти и услуги и създаване на работни места
6. Всички позитиви от изпълнението на проекти за ЕЕ – повишаване на комфорта на обитаване, намаляване емисии на CO₂ и др.

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!

За контакти

Център за енергийна ефективност **ЕнЕфект** 

бул. "Хр.Смирненски" 1, ет. 3

София 1164

тел.: +359 2 963 17 14; 963 07 23

факс: +359 2 963 25 74

eneffect@mail.orbitel.bg

ptodorov@eneffect.bg

www.eneffect.bg